

Košický samosprávny kraj

Bod. č. 20

Schválenie podnikateľskej činnosti v rozsahu ohlasovacej živnosti pre rekreačné zariadenie v Danišovciach

Predkladateľ: Ing. Rozália Múdra
riaditeľka Úradu Košického samosprávneho kraja

Spracovateľ: Ing. Helena Cibul'ová
vedúca odboru vnútornej prevádzky

Jún 2006

Dôvodová správa

k schváleniu podnikateľskej činnosti v rozsahu ohlasovacej živnosti pre rekreačné zariadenie Košického samosprávneho kraja v Danišovciach

Cieľom predloženého materiálu je poskytnúť informáciu o využívaní rekreačného zariadenia Košického samosprávneho kraja na regeneráciu pracovnej sily a navrhnúť spôsob vylepšenia ekonomických parametrov.

Kapacita rekreačného zariadenia je využívaná v priemere 260 lôžko/dní v roku.

Prevádzkové náklady sú vo výške 174 tis. Sk

Rekreačné zariadenie v Danišovciach poskytuje ubytovanie v piatich ubytovacích bunkách apartmanového typu s komplexným hygienickým vybavením. Kapacita zariadenia je 17 lôžok. Doteraz bola využívaná pre uzavretý okruh osôb - zamestnancov a poslancov Košického samosprávneho kraja ako aj zamestnancov organizácií v pôsobnosti KSK. Vzhľadom na to, že náklady na prevádzku neboli pokryté príjmami odporúčame poslancom KSK schváliť podnikateľskú činnosť v rozsahu voľnej živnosti podľa § 45 zákona č. 455/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zo skupiny 214 ostatné živnosti. /por. číslo 39- Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach/Voľné ubytovacie kapacity budú vyťažované napr. cez Stredisko cestovného ruchu v Spišskej Novej Vsi. Takto by sa mala dosiahnuť vyššia využiteľnosť zariadenia a jeho ekonomika by mala byť kladná. Už pri 30 % využití zariadenia by hospodárenie bolo efektívne.

Ceny za ubytovanie sú nasledovné:

- zamestnanec KSK, poslanec KSK(aj zamestnanec organizácie v pôsobnosti KSK) 100,- Sk/noc
- manžel/manželka zamestnanca : 150,- Sk/ noc
- dieťa (nezaopatrené do 25 rokov) : 50,- Sk/noc
- cudzia dospelá osoba : 200,- Sk/noc
- cudzie dieťa 100,- Sk/noc

V tomto zariadení je k dispozícii aj zasadacia miestnosť, ktorej prenájom v prípade cielených podujatí a rokovaní je 400,- Sk/hod.

Pokiaľ uzavretý okruh zamestnancov neprejaví záujem o využívanie zariadenia 14 dní pred nástupným termínom budú voľné izby poskytnuté na využitie napr. cez Stredisko cestovného ruchu v Spišskej Novej Vsi.

**Návrh na uznesenie
zo 6. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja konaného
dňa 26. 6. 2006**

K bodu č. 20 Schválenie podnikateľskej činnosti v rozsahu ohlasovacej živnosti
pre rekreačné zariadenie v Danišovciach

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b/ zákona
č.302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

schvaľuje

**podnikateľskú činnosť v rozsahu ohlasovacej živnosti pre rekreačné zariadenie
v Danišovciach pre Košický samosprávny kraj**

V Košiciach 23.5.2006
Číslo: 14794/2006

Vec: Ohlásenie drobnej stavby – oplotenia ubytovacieho zariadenia Košického samosprávneho kraja v Danišovciach okres Spišská Nová Ves

Košický samosprávny kraj je vlastníkom Ubytovacieho zariadenia v Danišovciach a k nemu prináležiaceho pozemku č. 55/2 vedeného na LV č.296.

V súlade s § 139/b ods. 6 b/ zákona č.237/2000 Z. z. vám ohlasujeme drobnú stavbu – oplotenie nášho pozemku.

Uvedený pozemok je ohradičený betónovým múrikom na ktorý chceme v mesiaci jún navŕtaním železných stĺpikov a potom postupne olatovaním zladeným s dreveným obkladom objektu osadiť oplotenie.

Výška oplotenia od cesty bude 2 m a výška oplotenia z južnej strany 0,5 m. Vchod na pozemok bude z južnej strany, kde bude osadená brána kolmo na ukončenie existujúceho betónového múrika. Obe koncové body budú pozdĺžne prepojené dreveným oplotením.

S pozdravom

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda
Košického samosprávneho kraja

Vážený pán
Miroslav Výrostek
starosta obce
053 22 Danišovce
okr. Spišská Nová Ves

Zmluva o výpožičke

č. /2006

uzatvorená podľa § 659 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

1/ Požičiavateľ:	JUDr. Zdenko Trebul'a
Bytom:	Košice, Kukučínova 20
2/ Vypožičiavateľ:	Úrad Košického samosprávneho kraja
zastúpený	Ing. Jánom Szollosom, podpredsedom KSK
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru č. 2, Košice 042 66
Bankové spojenie:	7000186505/8180
IČO :	35541016
DIČ:	2021624924

Článok II. Predmet zmluvy

- 1/ Predmetom zmluvy je výpožička obrazov zo súkromnej zbierky v počte 4, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2/ Obrazy sú nepoškodené a spôsobilé na dočasné užívanie podľa článku III. tejto zmluvy.

Článok III. Účel výpožičky

- 1/ Obrazy sa vypožičiavajú za účelom prezentačným.
- 2/ Zmena účelu je neprípustná.

Článok IV. Doba výpožičky

- 1/ Zmluvné strany sa dohodli na dobe výpožičky v čase od 1.1.2006 do 31.12.2006
- 2/ Vypožičiavateľ je povinný vrátiť obrazy v posledný deň výpožičky.
- 3/ Požičiavateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie vecí pred skončením doby výpožičky, ak ich potrebuje pre svoje účely, alebo ak ich vypožičiavateľ užíva v rozpore s článkom III. a článkom V. tejto zmluvy a to do 14 dní od doručenia oznámenia o vrátení vecí.

Článok V.
Podmienky výpožičky

- 1/ Vypožičiavateľ sa zaväzuje veci užívať v súlade s článkom III. až IV. tejto zmluvy
- 2/ Vypožičiavateľ je povinný :
 - a / vykonať bezpečnostné opatrenia pri prevoze a dočasnom umiestnení tak, aby nedošlo k poškodeniu, zničeniu, zámene, strate alebo odcudzeniu vecí
 - b/ zabezpečiť náležité klimatické podmienky v priestore dočasného užívania vecí
 - c/ vrátiť veci bez zásahu opravy alebo úpravy, ak nebolo dohodnuté inak
 - d/ vzniknuté škody bezodkladne oznámiť požičiavateľovi a výšku škody určenú požičiavateľom uhradiť v plnej výške
- 3/ Záväzky a povinnosti vypožičiavateľa podľa bodu 1 a 2 článku plynú odovzdaním a prevzatím vecí .

Článok VI.
Všeobecné a záverečné ustanovenie

- 1/ Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona č. 278/1993 Z.z. v úplnom znení a ďalšími ustanoveniami príslušných právnych predpisov.
- 2/ V prípade nesplnenia podmienok uvedených v tejto zmluve, je požičiavateľ oprávnený Vypožičanie vecí zrušiť s okamžitou platnosťou.
- 3/ Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, sa budú riešiť dohodou, v prípade nezhody podľa Zákona NR SR č. 218/1996 Z.z. o rozhodcovskom konaní v platnom znení.
- 4/ Zmeny a dodatky tejto zmluvy sú platné len v písomnej forme a po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami.
- 5/ Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2 vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.
- 6/ Zmluva je platná a účinná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

V Košiciach dňa

.....
Ing. Ján Szollos
vypožičiavateľ

.....
JUDr. Zdenko Trebuľa
požičiavateľ

PRÍLOHA
k zmluve o výpožičke č. /2006

Por. Číslo	autor	Názov diela	rok	rozmery /m/	technika	cena Sk
1/	Roškovaný	krajinka	2002	1 x 0,90	olej	20 000,-
2/	Holtzer	Floriánska ulica	2006	0,76x0,96	olej	15 000,-
3/	Holtzer	Divadlo, Hlavná ulica	2005	0,90x0,70	olej	10 000,-
4/	Holtzer	Urbanova veža	2005	0,50x0,60	olej	10 000,-

.....

Vypožičiavateľ

.....

požičiavateľ

Správa zo služobnej cesty uskutočnenej v dňoch 26.a 27.5.2006

Na základe pozvánky prezidentky Asociácie komunálnych ekonómov Slovenska som sa zúčastnila zasadnutia rady AKE SR. V súlade s programom tohto zasadnutia sme pripravili program konferencie AKE SR, ktorá sa uskutoční v dňoch 19. a 20. júna 2006 v Podbanskom.

1/ Rada zhodnotila doterajšiu činnosť. Pripravila informáciu o čerpaní rozpočtu za rok 2005 ako aj podklady pre kontrolnú činnosť revíznej komisie.

2/ Rada rozhodla o hlavnom programe, ktorý bude na konferenciách a to:

- informácia o dohodách a formách zostavovania viacročného rozpočtu pre obce a VÚC
túto informáciu predloží zástupca MF SR
- informácia o pripravovaných zmenách zákonov a priebehu pripomienkových konaní
k ich novým návrhom podá Ing. Mrva za ZMOS
- predsedovia jednotlivých sekcií pripravujú informácie o problémoch samosprávy
/Ing. Cibul'ová – problémy evidencie a správy majetku
Ing. Paulinská – riešenie výpadu príjmov z dane z nehnuteľnosti
JUDr. Tomaševičová - informácia o platnosti nových právnych predpisov
pre obce a mesta a VÚC

3/ Spracovanie projektu na celoživotné vzdelávanie ekonómov v spolupráci s LSGAC
a financovanie budúcej činnosti AKE SR

V Košiciach 29.5.2006